

## Passende schriftelijke toelichting overeenkomstig art. VII. 129 WER

**Uw bank doet al het mogelijke om deze schriftelijke toelichting een correcte weerspiegeling te laten zijn van de belangrijkste kenmerken van de relevante kredietvormen. Mochten er zich toch tegenstrijdigheden voordoen, primeert evenwel de kredietovereenkomst.**

### Nederlandse versie

<b>Kredietgever</b>	N.V. CENTRALE KREDIETVERLENING Mannebeekstraat 33 8790 Waregem Tel. 056/629281 - Fax 056/611079 – email : lombard@ckv.be
<b>Kredietvorm</b>	krediet van bepaalde duur met onroerende bestemming - Comfortkrediet (overbruggingskrediet) type lombard
<b>Belangrijkste kenmerken</b>	U betaalt jaarlijks een variabele debetrente op het ontleend kapitaal. Op de contractueel voorziene eindvervaldag betaalt u het ontleend kapitaal terug zonder enige wederbeleggingsvergoeding verschuldigd te zijn.
<b>Looptijd</b>	kredietopening van onbepaalde duur met als waarborg een effectenportefeuille Comfortkredietovereenkomst steeds van bepaalde duur (1-5 jaar)
<b>Mogelijkheid tot vervroegde terugbetaling</b>	Vervroegde terugbetaling (geheel of gedeeltelijk) is steeds mogelijk mits betaling van een wederbeleggingsvergoeding.  De kredietnemer dient de kredietgever ten minste tien dagen voor de terugbetaling bij ter post aangetekende brief van zijn voornemen op de hoogte te brengen.  De wederbeleggingsvergoeding bedraagt 500 euro.  Er is geen vergoeding verschuldigd bij integrale terugbetaling op de contractueel voorziene eindvervaldag.

<p><b>Mogelijke kosten</b></p>	<p>Eenmalige dossierkost bij aanvraag</p>
<p><b>Typevoorbeelden waarvoor de beschreven kredietvorm wordt gebruikt</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Vermogensbeheerklanten of klanten met een grote effectenportefeuille die een investering wensen te doen zonder hun effectenportefeuille te moeten realiseren en zonder hun onroerende goederen hypothecair te bezwaren en hierbij een tijdelijk financieringsprobleem willen overbruggen;</li> <li>- ...</li> </ul>
<p><b>Gevolgen bij wanbetaling</b></p>	<p>Kosten in geval van eenvoudige betalingsachterstand, die géén ontbinding van de overeenkomst, noch verval van de termijnbepaling, met zich meebrengt :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kostprijs rappelbrieven: € 7,5 per brief a rato van één verzending per maand, vermeerderd met de op het ogenblik van verzending geldende portkosten</li> <li>- nalatigheidsintrest die gelijk is aan de debetrentevoet, verhoogd met een coëfficiënt van 0,5% op jaarbasis, op voorwaarde dat de kredietgever deze verhoging ter kennis brengt van de kredietnemers door middel van een aangetekende zending binnen de drie maanden na die vervaldag.</li> </ul> <p>Voor wanbetaling die leidt tot een opeisbaarstelling en ontbinding van het krediet wordt u daarenboven het volgende aangerekend :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- het verschuldigd blijvend saldo</li> <li>- de nalatigheidintresten die eisbaar geworden zijn;</li> <li>- de vervallen en niet betaalde intresten en kosten die eisbaar zijn geworden</li> <li>- een wederbeleggingsvergoeding van 500 EUR</li> </ul> <p>De kosten van gerechtelijke invordering zullen in voorkomend geval tevens ten laste van de consument vallen.</p>
<p><b>Mogelijke overheidsmaatregelen voor de KMO</b></p>	<p>De verschillende overheden in België bieden <b>financierings- en/of waarborgsteun aan ondernemingen</b>.</p> <p>Voor een korte toelichting omtrent de <a href="#">Europese, federale</a> en <a href="#">regionale</a> maatregelen verwijzen door naar volgende website:</p> <p><a href="http://www.financieringvanondernemingen.be/nl/begeleiding-steunen-overheidswaarborgen">http://www.financieringvanondernemingen.be/nl/begeleiding-steunen-overheidswaarborgen</a></p>

<p style="text-align: center;"><b>Bevoegde bemiddelingsinstantie</b></p>	<p>Als u een beroep hebt gedaan op de ombudsdienst van uw bank of kredietinstelling maar niet tevreden bent met de voorgestelde oplossing, dan kunt u aankloppen bij de Ombudsman in financiële geschillen (Ombudsfin). Dit orgaan behandelt alle klachten met betrekking tot bestaande kredieten.</p> <p>1°lijn: klachten@ckv.be – Mevr. Inge Ampe – Mannebeekstraat 33 te 8790 Waregem</p> <p>2°lijn: ombudsman@ombudsfin.be - North Gate II, Koning Albert II-laan 8 bus 2, 1000 Brussel</p>
--	---